

# OBCHODNÍ PODMÍNKY

## 1 Úvodní ustanovení

### 1.1 Provozovatel KontrolaSmlouvy.cz

1.1.1 Obchodní podmínky portálu KontrolaSmlouvy.cz (dále jen „Portál“) stanovuje JUDr. Bc. Milan Trávníček, advokát a zapsaný mediátor, ev. č. ČAK 15791, se sídlem Svitavská 1018/1, Blanko, 67801 (dále jen „Advokát“), za účelem úpravy práv a povinností vyplývajících ze smluvního vztahu mezi Provozovatelem a Klientem.

### 1.2 Výklad pojmů

1.2.1 „Klientem“ se rozumí osoba, která si objednala Kontrolu smlouvy nebo Kontrolu podání na Portálu.

1.2.2 „Kontrolovanou smlouvou“ se rozumí smlouva, kterou Klient zašle Advokátovi ke kontrole.

1.2.3 „Kontrolovaným podáním“ se rozumí podání, které Klient zašle Advokátovi ke kontrole.

1.2.4 „Kontrolou smlouvy“ se rozumí:

- a) kontrola smluvních stran – zda jsou smluvní strany správně označeny,
- b) kontrola předmětu plnění – zda je předmět plnění správně definován,
- c) popis právních vad, rizik, nestandardních ustanovení a podobně,
- d) návrhy úprav Kontrolované smlouvy,
- e) informování Klienta o výsledku kontroly.

1.2.5 „Kontrolou podání“ se rozumí:

- a) posouzení, zda Kontrolované podání je vhodné pro kontrolu na dálku,
- b) kontrola stran – zda jsou smluvní strany správně označeny,
- c) kontrola předmětu podání,
- d) popis právních vad a rizik,
- e) návrhy úprav Kontrolovaného podání,
- f) informování Klienta o výsledku kontroly.

1.2.6 „Objednávkou“ se rozumí právní jednání Klienta za účelem uzavření smlouvy mezi ním a Advokátem. Objedávka je považována za návrh na uzavření Kupní smlouvy.

- 1.2.7 „Obchodními podmínkami“ nebo zkráceně „OP“ se rozumí tyto obchodní podmínky.
- 1.2.8 „Odměnou“ se rozumí dohodnutá odměna, kterou se Klient zavazuje za Kontrolu smlouvy či za Kontrolu podání uhradit Advokátovi.
- 1.2.9 „Smlouvou“ se rozumí smlouva, která vzniká mezi Advokátem a Klientem v souladu a na základě těchto obchodních podmínek.
- 1.2.10 „Spotřebitelem“ se rozumí každá fyzická osoba (Klient), která mimo rámec své podnikatelské činnosti nebo mimo rámec samostatného výkonu svého povolání uzavírá smlouvu s Advokátem.

## **2 Předmět smlouvy**

- 2.1 Advokát se Smlouvou zavazuje Klientovi poskytnout Kontrolu smlouvy nebo Kontrolu podání, Klient se oproti tomu zavazuje Advokátovi uhradit Odměnu a hotové výdaje, které při provádění Kontroly smlouvy nebo Kontroly podání vzniknou.
- 2.2 Advokát je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozvěděl při poskytování právních služeb. Tato povinnost vyplývá ze zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů.
- 2.3 Advokát se zavazuje provést Kontrolu smlouvy či Kontrolu podání ve lhůtě nejpozději 5 pracovních dnů ode dne uzavření Smlouvy a doručení Kontrolované smlouvy a dalších podkladů, o které Advokát Klienta požádá.
- 2.4 Advokát se zavazuje informovat Klienta srozumitelným způsobem o výsledcích Kontroly smlouvy nebo Kontroly podání.
- 2.5 Advokát a Klient berou na vědomí, že plnění Smlouvy bude prováděno prostředky komunikace na dálku (e-mail / telefon).
- 2.6 Advokát je oprávněn Smlouvu vypovědět, dojde-li k narušení nezbytné důvěry mezi ním a Klientem nebo neposkytuje-li Klient potřebnou součinnost.

## **3 Předmět smlouvy**

### **3.1 Objednávka**

- 3.1.1 Uvedení jednotlivých typů smluv a podání a cen za jejich kontrolu, které jsou uvedeny na Portále, nejsou nabídkou na uzavření smlouvy.
- 3.1.2 Objednávku Kontroly smlouvy nebo Objednávku Kontroly podání provede Klient tak, že na příslušné internetové stránce Portálu vybere druh Kontrolované smlouvy nebo Kontrolovaného podání, následně vyplní své osobní údaje, připojí Kontrolovanou smlouvu nebo Kontrolo-

vané podání, a kliknutím na příslušné tlačítko Objednávku odešle. Pokud hodlá Klient zaslat více dokumentů zároveň, má možnost je buď (i) zabalit do souboru „zip“ a nebo (ii) po odeslání Objednávky může dodatečné dokumenty poslat e-mailem jako odpověď na potvrzení přijetí Objednávky.

3.1.3 Po odeslání Objednávky bude Objednávka zaslána Advokátovi i Klientovi. Toto zaslání je prováděno automatickými prostředky.

## **3.2 Uzavření smlouvy**

3.2.1 Advokát následně po obdržení Objednávky tuto zkontroluje a sdělí Klientovi informaci o ceně Kontroly smlouvy či Kontroly podání a termín, ve kterém je schopen provést Kontrolu smlouvy či Kontrolu podání. Toto sdělení se považuje za návrh na uzavření Smlouvy. Advokát vyčká stanoviska Klienta.

3.2.2 Na portálu jsou uvedeny obvyklé ceny za běžnou Kontrolu smluv či běžnou Kontrolu podání. Po provedení Objednávky dle čl. 3.1.3 OP Advokát posoudí, zda Kontrolovaná smlouva či Kontrolované podání není natolik specifická, že by vyžadovala zvýšení ceny. Poté zašle Klientovi informace dle čl. 3.2.1 OP s konečnou částkou za Kontrolu smlouvy či za Kontrolu podání.

3.2.3 Smlouva je uzavřena okamžikem doručení souhlasu Klienta s uzavřením smlouvy dle čl. 3.2 těchto OP.

3.2.4 Klient výslovně souhlasí s tím, aby s plněním Smlouvy bylo započato ihned po jejím uzavření. O tomto je Klient poučen i při provádění Objednávky, kdy pro odeslání Objednávky je nutné zatrhnout políčko s informací, že Klient výslovně souhlasí s tím, aby s plněním Smlouvy bylo započato ihned po jejím uzavření.

## **3.3 Součinnost Klienta**

3.3.1 V případě, kdy Klient nezaslal Advokátovi všechny potřebné dokumenty, zašle Klient tyto dokumenty Advokátovi k jeho žádosti. Po dobu prodlení Klienta se zasláním takových dokumentů se prodlužuje doba pro Kontrolu smlouvy nebo Kontrolu podání Advokátem.

3.3.2 Klient nese veškerou odpovědnost za správnost a pravdivost údajů a dokumentů, které Advokátovi předkládá a které Advokátovi sdělí. Pravdivost nebo úplnost skutkových informací poskytnutých Klientem není Advokát oprávněn bez jeho souhlasu ověřovat. Má-li o jejich pravdivosti a nebo úplnosti důvodnou pochybnost, poučí klienta o možných právních důsledcích použití takové informace; možnost odstoupit od smlouvy o poskytování právních služeb tím není dotčena.

## **4 Odměna a platební podmínky**

4.1 Výše odměny bude mezi Klientem a Advokátem dohodnuta za podmínek čl. 3 těchto OP.

- 4.2 Advokát není plátcem DPH, dohodnutá Odměna je tedy uvedena bez DPH.
- 4.3 Klient se zavazuje uhradit Odměnu provedení Kontroly smlouvy či Kontroly podání. Tím není omezeno právo Advokáta žádat po Klientovi přiměřenou zálohu na Odměnu před provedením Kontroly smlouvy či Kontroly podání.
- 4.4 V případě, že Advokát požádá klienta o zaplacení přiměřené zálohy, není Advokát povinen až do jejího zaplacení začít s Kontrolou smlouvy či Kontrolou podání, stejně tak je oprávněn započatou Kontrolu smlouvy či Kontrolu podání přerušit, je-li o zálohu požádáno až v jejím průběhu. Lhůta k provedení Kontroly smlouvy či Kontroly podání se prodlužuje o dobu od žádosti o zálohu do uhrazení zálohy.
- 4.5 Advokát je oprávněn Smlouvu vypovědět, nesložil-li Klient přiměřenou zálohu na Odměnu, ačkoliv byl o to Advokátem požádán.
- 4.6 Náklady na prostředky komunikace na dálku (telefon, internet) si hradí Advokát i Klient samostatně.

## **5 Práva z vadného plnění a odpovědnost za škodu**

### **5.1 Práva z vadného plnění**

- 5.1.1 O právech z vadného plnění je Spotřebitel poučen v Informacích pro spotřebitele, které jsou zpřístupněny na Portálu a jsou součástí Smlouvy.

### **5.2 Odpovědnost za škodu**

- 5.2.1 Advokát odpovídá klientovi za újmu, kterou mu způsobil v souvislosti s výkonem advokacie. Advokát odpovídá za újmu způsobenou klientovi i tehdy, byla-li újma způsobena v souvislosti s výkonem advokacie jeho zástupcem nebo jiným jeho zaměstnancem než zaměstnaným advokátem; odpovědnost těchto osob za újmu způsobenou zaměstnavateli podle zvláštních právních předpisů tím není dotčena.
- 5.2.2 Advokát prohlašuje, že je pojištěn v rámci tzv. hromadného pojištění advokátů, kdy toto pojištění splňuje požadavky § 24a zákona o advokacii, limit pojistného plnění činí 5.000.000 Kč.
- 5.2.3 Advokát neodpovídá Klientovi ani třetím osobám za škodu vzniklou v souvislosti s plněním Smlouvy nebo užívání Portálu, která by byla způsobena použitím hardwaru, softwaru nebo připojení (internet / telefon) nebo nesprávným použitím Portálu Klientem či třetími osobami.

## **6 Závěrečná ustanovení**

### **6.1 Změna obchodních podmínek**

6.1.1 Advokát je oprávněn tyto Obchodní podmínky v přiměřeném rozsahu s účinky do budoucna jednostranně změnit, zejména z důvodu změn právních předpisů, technologických změn, ale také z důvodu rozšíření nebo změn služeb poskytovaných Provozovatelem.

6.1.2 Změna Obchodních podmínek je účinná počínaje zveřejněním Obchodních podmínek na Portálu.

6.1.3 Na Smlouvy uzavřené na základě předešlých Obchodních podmínek se nové znění Obchodních podmínek nepoužije.

### **6.2 Písemnost**

6.2.1 Smlouvu uzavřenou mezi Advokátem a Klientem lze měnit pouze písemně.

### **6.3 Řešení sporů**

6.3.1 V ostatním se Smlouva řídí zákonem o advokacii č. 85/1996 Sb., ustanoveními občanského zákoníku, etickými pravidly advokacie a dalšími stavovskými pravidly advokacie, jakož i dalšími obecně závaznými právními předpisy.

6.3.2 Česká advokátní komora byla dne 5. 2. 2016 pověřena Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR mimosoudním řešením spotřebitelských sporů pro oblast sporů mezi advokátem a spotřebitelem ze Smluv o poskytování právních služeb (na základě zákona č. 634/1992 Sb., o ochraně spotřebitele ve znění pozdějších předpisů). Internetová stránka tohoto pověřeného subjektu je [www.cak.cz](http://www.cak.cz).

### **6.4 Účinnost**

6.4.1 Tyto Obchodní podmínky nabývají účinnosti dne 1. 7. 2021.